

QUANTITY SURVEYING AND VALUATION**Time Allowed : 2:30 Hours****Maximum Marks : 50**

- नोट : (i) सभी प्रश्नों के उत्तर दीजिये।
 (ii) परीक्षार्थियों को सलाह दी जाती है कि वे प्रश्न-पत्र के दोनों अनुवादों में संख्यात्मक आँकड़ों का विशेष रूप से मिलान कर लें। यदि हिन्दी अनुवाद के किसी प्रश्न में किसी प्रकार की भिन्नता है, तो परीक्षार्थी अंग्रेजी अनुवाद के अनुसार प्रश्न का उत्तर दें।
 (iii) विद्यार्थियों को पेजर और मोबाइल फोन के प्रयोग की अनुमति नहीं है।

प्र.1. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए :

[2×5=10]

- (अ) मात्रा सर्वेक्षक के कर्तव्यों को लिखिए।
 (ब) प्रारंभिक अनुमान के विभिन्न प्रकारों की व्याख्या कीजिए।
 (स) केंद्र रेखा विधि का उपयोग करके मात्राओं के अनुमान की प्रक्रिया का वर्णन कीजिए।

प्र.2. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए :

[2×5=10]

(अ) निम्नलिखित के मापन की इकाइयाँ लिखिए :

- (i) पेंटिंग
 (ii) प्रबलित सीमेंट कंक्रीट
 (iii) डी.पी.सी.
 (iv) प्लास्टरिंग कार्य
 (v) पत्थर का कार्य

(ब) मापन के नियम लिखिए।

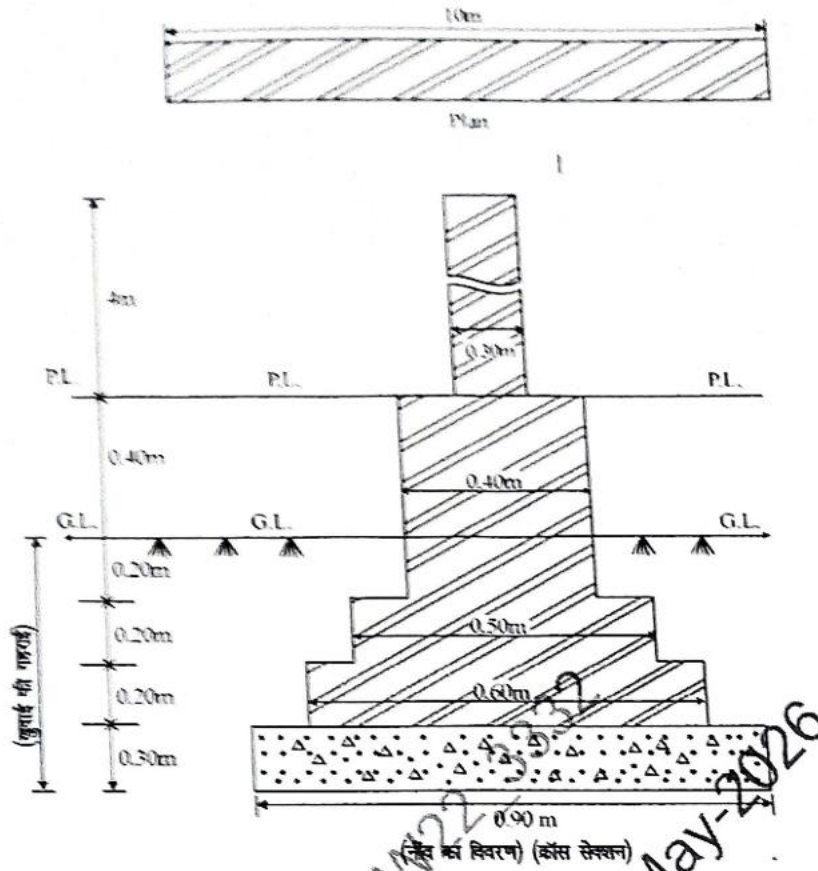
(स) 15 मीटर लंबी, 3.3 मीटर ऊंची और 230 मिलीमीटर मोटी ईंट की चिनाई वाली दीवार के लिए आवश्यक ईंटों की संख्या ज्ञात कीजिए।

प्र.3. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए :

[2×5=10]

(अ) दी गई दीवारों से निम्नलिखित कार्यों की मात्राएँ ज्ञात कीजिए :

- (i) नींव के लिए खुदाई
 (ii) नींव में सीमेंट कंक्रीट 1 : 4 : 8
 (iii) नींव एवं प्लिंथ में प्रथम श्रेणी ईंट चिनाई 1 : 4
 (iv) अधिरचना में प्रथम श्रेणी ईंट चिनाई 1 : 4



- (ब) नीचे में 1 घन मीटर (1cu.m) सीमेंट कंक्रीट 1 : 4 : 8 के लिए आवश्यक सूखी सामग्री ज्ञात कीजिए।
 (स) दर विश्लेषण को प्रभावित करने वाले कारकों को लिखिए।

प्र.4. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए

[2×5=10]

- (अ) अनुबंध के विभिन्न प्रकार क्या हैं? किन्हीं दो की व्याख्या कीजिए।
 (ब) एक छोटे घर के निर्माण के लिए निविदा दस्तावेज तैयार कीजिए।
 (स) निम्नलिखित की व्याख्या कीजिए :

- (i) सिंकिंग फंड (ii) मूल्यहास

प्र.5. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए :

[2×5=10]

- (अ) मूल्यांकन के सिद्धांतों पर संक्षिप्त टिप्पणी लिखिए।
 (ब) निम्नलिखित शब्दों की व्याख्या कीजिए :
 (i) बयाना राशि (ii) सुरक्षा जमा
 (स) आप निम्नलिखित से क्या समझते हैं :

- (i) पुस्तकीय मूल्य (ii) भावात्मक मूल्य

----- X -----